प्रति शेयर रु. १००/- अंकित दरको ६,२०,००० कित्ता शेयरहरु आयोजना प्रभावित क्षेत्र भोजपुर जिल्लाका स्थानीय बासिन्दाहरुका लागि निष्काशन गरिएकोमा रितपूर्वक आवेदन दिने आवेदकहरुलाई ५,६४,६४० कित्ता शेयर बोंडफाँड गरी बाँकी रहेको ५०,३१० कित्ता शेयर सर्वसाधारणका निमित्त निष्काशन गरिने ६,२०,००० कित्ता शेयरमा थप गरी जम्मा ६,७०,३१० कित्ता शेयरहरुमध्ये ५ प्रतिशत अर्थात ३३,५१५ कित्ता शेयर सामूहिक लगानी कोषको लागि सुरक्षित गरिएको र २ प्रतिशत अर्थात १३,४०६ कित्ता शेयर कम्पनीमा कार्यरत कर्मचारीहरुलाई छुट्याई बाँकी ६,२३,३८५ कित्ता साधारण शेयर सर्वसाधारणमा सार्वजनिक निष्काशन गरिएको ।

विवरण	वास्तविक			अपरिष्कृत	प्रक्षेपित		
	आ.व. २०७५/७६	आ.व. २०७६/७७	आ.व. २०७७/७८	आ.व. २०७८/७५ आषाढ मसान्त	आ.व. २०७९/८०	आ.व. २०८०/८१	आ.व. २०८१/८२
प्रति शेयर नेटवर्थ (रु.)	९२.६६	७७.८२	७२.३३	७२.४९	८१.४५	८८.७१	९७.१३
संचित नाफा/(नोक्सान) (रु. हजारमा)	(३४,११४)	(१०३,१३७)	(१३७,२२८)	(१३६,४६३)	(११४,९९०)	(६९,९९५)	(१७,७९१)
नेटवर्थमा प्रतिफल (%)	(३.८०%)	(१९.०७%)	(९.५०%)	०.२१%	४.२५%	८.१८%	८.६७%
प्रति शेयर आम्दानी (रु.)	(३.५२)	(१४.८४)	(६.८७)	०.१५	३.४६	७.२६	८.४२
कोष तथा जगेडा (रु. हजारमा)	(३४,११४)	(१०३,१३७)	(१३७,२२८)	(१३६,४६३)	(११४,९९०)	(६९,९९५)	(१७,७९१)

क्रेडिट रेटिङ्ग सम्बन्धी व्यवस्था:

यस इष्टर्न हाइड्रोपावर लिमिटेडलाई केयर रेटिङ्गस् नेपाल लिमिटेडले मिति २०७८/०८/२२ मा "CARE-NP B+(Is) निष्काशनकर्ता रेटिङ्ग" को प्रमाणपत्र प्रदान गरेको छ । CARE-NP B+(Is) ले समयमा वित्तीय दायित्व पुरा गर्न सक्ने सम्बन्धमा उच्च जोखिम रहेको जनाउँदछ (Issuers with this rating are considered to offer high risk of default regarding timely servicing of financial obligations, in Nepal) । केयर रेटिङ्गस् नेपाल लिमिटेडले CARE-NP AAA (Is) देखि CARE-NP D (Is) सम्मको रेटिङ्ग प्रदान गर्दछ । जसमा CARE-NP AAA (Is) ले सकारात्मक आधार जनाउँदछ भने CARE-NP D (Is) ले नकारात्मक आधारहरु जनाउँदछ । उक्त रेटिङ्गको अवधि जारी मितिबाट एक वर्षसम्म अर्थात् २०७५/०८/२१ गतेसम्म कायम रहेको छ । सो सम्बन्धी विवरण स्वीकृत विवरणपत्रको दफा ग.२२(ट) मा उल्लेख गरिएको छ ।

कम्पनी ऐन, २०६३ अन्तर्गत संस्थापित र संचालित

इष्टर्न हाइड्रोपावर लिमिटेड
Eastern Hydropower Limited

ललितपुर महानगरपालिका १०, ललितपुर, बागमती
फोन नं.: ९७७-०१-५५५०९३४
वेबसाइट: www.ehpl.com.np, इमेल: pikhuwakhola5@gmail.com

आव्हान-पत्र

यो विवरण-पत्र नभई केवल आव्हान-पत्र मात्र हो ।

लगानीकर्ताले धितोपत्रको सार्वजनिक निष्काशनमा लिखित वा विद्युतीय माध्यमबाट आवेदन दिंदा अनिवार्य रुपमा उक्त निष्काशनको लागि तयार गरेको विवरणपत्र पढी आफ्नो स्वविवेकले दरखास्त दिनुहुन अनुरोध गरिन्छ ।

प्रति मेगावाट तथा कूल लागत सम्बन्धी विवरण:
संगठित संस्थाको वित्तीय विवरण अनुसार प्रति मेगावाट लागत रु.३६,११,७४,६४८।८० र आयोजनाको कुल लागत रु.१,३०,५८,७३,४५४ रहेको छ ।

विद्युत उत्पादन अनुमति पत्र बाँकी अवधि सम्बन्धी विवरण:
अनुमतिपत्र बहाल रहने अवधि मिति २०६७/१२/०७ देखि २१०२/१२/०६ सम्म रहेकोले २३ वर्ष बाँकी रहेको छ ।

लगानी फिर्ता हुने अवधि सम्बन्धी विवरण:
साधारण लगानी फिर्ता अवधि ५.०७ वर्ष तथा डिस्काउन्टेट लगानी फिर्ता अवधि १८.११ वर्ष रहेको छ ।

दरखास्त दिनुपर्ने न्यूनतम शेयर संख्या: १० कित्ता
दरखास्त दिन पाउने अधिकतम शेयर संख्या : १,००,००० कित्ता

दरखास्तसाथ भुक्तानी गर्नुपर्ने रु.१००/- प्रति शेयरको दरले

साधारण शेयरको बिक्री खुल्ला अवधि:

धितोपत्र निष्काशन खुल्ला मिति :	२०७५/०६/२८
धितोपत्र निष्काशन बन्द हुने मिति (छिटोमा) :	२०७५/०७/०१ (बैंकिङ्ग समय पश्चात्)
धितोपत्र निष्काशन बन्द हुने मिति (ढिलोमा) :	२०७५/०७/१४* (बैंकिङ्ग समय पश्चात्)

* साधारण शेयरको लागि आवेदन दिने अवधि बिक्री खुल्ला भएको मितिबाट बढीमा १५ दिनसम्म खुल्ला गरिने स्वीकृत विवरणपत्रमा उल्लेख भएतापनि मिति २०७५/०७/११ गतेदेखि २०७५/०७/१३ गतेसम्म सार्वजनिक बिदा परेको हुनाले धितोपत्र निष्काशन बन्द हुने (ढिलोमा) मिति २०७५/०७/१४ भएको ।

नेपाल धितोपत्र बोर्डबाट विवरण-पत्र स्वीकृत भएको मिति २०७५/०४/०५, तथा कम्पनी रजिष्ट्रारको कार्यालयमा विवरण-पत्र दर्ता भएको मिति २०७५/०४/१२ ।

(१) संस्थाको नाम:
इष्टर्न हाइड्रोपावर लिमिटेड (Eastern Hydropower Limited)।

(२) संस्था कुन ऐन अन्तर्गत स्थापित भएको सो कुरा :
यस इष्टर्न हाइड्रोपावर लिमिटेड कम्पनी अध्यादेश, २०६२ बमोजिम मिति २०६२/०९/०६ मा नेपाल सरकार, कम्पनी रजिष्ट्रारको कार्यालयमा प्राइभेट लिमिटेडको रूपमा दर्ता भई मिति २०७४/०४/१८ गते पब्लिक लिमिटेडमा परिणत भएको हो ।

(३) संस्थाको रजिष्टर्ड ठेगाना:
यस कम्पनीको रजिष्टर्ड (केन्द्रीय) कार्यालय ललितपुर जिल्ला, ल.म.न.पा वडा नं. १० ज्वागलमा रहेको छ । सम्बन्धित निकाएको स्वीकृति प्राप्त गरी अन्य विभिन्न स्थानहरुमा शाखा कार्यालय खोल्न वा रजिष्टर्ड कार्यालय स्थानान्तरण गर्न सकिनेछ ।

(४) कारोबार गर्ने मुख्य स्थान :
यस कम्पनीको कारोबार गर्ने मुख्य स्थान कम्पनीको रजिष्टर्ड कार्यालय ललितपुर म.न.पा. वडा नं. १०, ज्वागलमा रहेको छ भने आयोजना स्थल, जलविद्युत उत्पादन केन्द्र तथा अन्य भौतिक पूर्वाधारहरु प्रदेश १ अन्तर्गतको भोजपुर जिल्ला, भोजपुर नगरपालिकामा रहेको छ ।

(५) संगठित संस्थाको स्थापनाकालदेखि हालसम्मको संक्षिप्त इतिहास र संगठित संस्थाको मुख्य उद्देश्यहरु :

१. इष्टर्न हाइड्रोपावर लिमिटेड कम्पनी अध्यादेश २०६२ बमोजिम मिति २०६२/०९/०६ मा प्राइभेट लिमिटेडको रुपमा दर्ता भई मिति २०७४/०४/१८ मा प्राइभेट लिमिटेडबाट पब्लिक लिमिटेडमा परिणत भई दर्ता भएको हो ।
२. कम्पनी अध्यादेश २०६२ बमोजिम स्थापना भएको इष्टर्न हाइड्रोपावर लिमिटेडले प्रदेश नं. १ अन्तर्गत भोजपुर जिल्लाको भोजपुर नगरपालिका (साविकको वोखिम गा.वि.स., खावा गा.वि.स., कोट गा.वि.स. तथा भोजपुर गा.वि.स.) मा अवस्थित पिखुवा खोलाको पानी प्रयोग गरी २,५०० किलोवाट क्षमताको पिखुवा खोला साना जलविद्युत आयोजनाको सर्वेक्षणको लागि विद्युत ऐन २०४९ बमोजिम जलस्रोत मन्त्रालयबाट विद्युत उत्पादनको सर्वेक्षण अनुमति पत्र मिति २०६३/०२/२५ गते प्राप्त गरिसकेको छ। सो आयोजनाको निर्माण तथा संचालनको लागि सो ऐनमा व्यवस्था भए अनुसार मिति २०६७/१२/०७ मा विद्युत उत्पादन अनुमति पत्र प्राप्त गरी उक्त आयोजनाबाट उत्पादन हुने विद्युत शक्ति नेपाल विद्युत प्राधिकरणलाई प्रसारण प्रणाली भएको ठाउँमा पुऱ्याई बिक्री गर्ने, प्राधिकरणले पनि उक्त आयोजनाबाट उत्पादन हुने विद्युत शक्ति खरीद गर्नेका लागि मिति २०६६ साल कार्तिक २४ गते विद्युत खरीद - बिक्री सम्बन्धी सम्झौता गरिसकेको छ ।
३. इष्टर्न हाइड्रोपावर लिमिटेडद्वारा प्रवर्द्धित पिखुवा खोला साना जलविद्युत आयोजनाको २,५०० किलोवाट क्षमताको विद्युत उत्पादन अनुमतिपत्र मिति २०६७/१२/०७ गते प्राप्त भएको थियो । पछि आयोजनाको विद्युत उत्पादन क्षमता २,५०० किलोवाटबाट बृद्धि गरी ५,००० किलोवाट पुऱ्याईएको र विद्युत उत्पादन अनुमतिपत्र उर्जा मन्त्रालय, विद्युत विकास विभागबाट मिति २०७४/०४/२७ मा पहिलो संशोधन भएको छ । उक्त विद्युत उत्पादन अनुमतिपत्र मिति २०६७/१२/०७ देखि मिति २१०२/१२/०६ सम्म बहाल रहनेछ ।
४. इष्टर्न हाइड्रोपावर लिमिटेडबाट निर्माण एवं प्रवर्दन गरेको पिखुवा खोला साना जलविद्युत आयोजनाको लागि मिति २०९८/०६/१५ मा २,५०० किलोवाट विद्युतका लागि विद्युत प्रसारणको सर्वेक्षण अनुमतिपत्र प्राप्त गरी मिति २०७०/०२/०८ गते विद्युत प्रसारणका लागि अनुमतिपत्र प्राप्त गरेको र उक्त अनुमति बहाल रहने अवधि मिति २०७०/०२/०८ देखि २०९५/०२/०७ सम्म रहने छ ।
५. भोजपुर जिल्लामा अवस्थित ५ मेगावाट क्षमताको पिखुवा खोला साना जलविद्युत आयोजनाको विद्युत गृहबाट उत्पादित विद्युतलाई ३३ के.भी. स्वीचवार्ड मार्फत ३३ के.भी. प्रशारण लाईन मार्फत नेपाल विद्युत प्राधिकरणको भोजपुर सबस्टेशनमा जोडी राष्ट्रिय प्रशारण प्रणालीमा समाहित गरिएको छ ।
६. यस कम्पनीको कूल लागत रु.१३,०५,८७३,४९४ रहेको र प्रति मेगावाट रु.२६,११,७४,६९८।८० रहेको छ ।
७. हाल यस कम्पनीमा ९०८ जना संस्थापक शेयरधनीहरु रहेका छन् । कम्पनीको प्रबन्धपत्र तथा नियमावली अनुसार जारी पूँजीको ८० प्रतिशत संस्थापक शेयर, १० प्रतिशत आयोजना प्रभावित क्षेत्रका बासिन्दा र १० प्रतिशत सर्वसाधारण (कर्मचारी समेत) शेयरधनीहरुको लागि छुट्टाई बोंडफाँड गर्ने व्यवस्था रहेको छ ।
८. नेपाल विद्युत प्राधिकरण र यस कम्पनीबीच सम्पन्न Connection Agreement बमोजिम आयोजनाबाट उत्पादित विद्युत आयोजनाको Switch-Yard बाट ६ कि. मि. लामो ३३ के.भी. प्रसारण लाइन मार्फत नेपाल विद्युत प्राधिकरणको भोजपुर बजारस्थित ३३ के. भी. सबस्टेशनमा जोडी उक्त सब स्टेशनमा भोजपुर - हिले (करिब ४२ कि.मि.) हिले - धनकुटा (करिब ८ कि. मि.), धनकुटा - धरान (करिब ३२ कि. मि.) धरान - दुहबी (करिब ३० कि. मि.) लामो प्रशारण लाइन मार्फत विद्युत प्रशारण गरी गरेको छ । सामान्यतया ३३ के. भि. प्रशारण लाइनको विद्युत भारवहन क्षमता (Carrying Capacity) १५।१९ मेगावाटसम्म हुनेमा यो प्रसारण लाइनमा तेह्रथुम र संखुवासभामा निर्माण सम्पन्न भएका ५ वटा आयोजनाबाट उत्पादित करिब १८ मेगावाट र भोजपुर जिल्लाबाट उत्पादित २ वटा आयोजनाहरु १३ मेगावाट गरी कुल ३१ मेगावाट विद्युत ने. वि. प्रा. को हिले सब स्टेशनबाट दुहबीसम्म प्रवाह भईरहेको छ । प्रसारण लाइनको क्षमता भन्दा बढी विद्युत प्रवाह हुँदा बारम्बार ट्रिपिङ्ग हुने, Conductor तार जल्ने, Transformer जल्ने जस्ता समस्या उत्पन्न हुँदा नेपाल विद्युत प्राधिकरणबाट समेतको मौखिक आदेशमा सम्पूर्ण आयोजनाहरुले जडित क्षमताको ५०% मात्र विद्युत उत्पादन गर्न समेत आदेश प्राप्त भएको अवस्था थियो । यसबाट विद्युत उत्पादनमा कमी आई कम्पनीको आम्दानीमा समेत प्रतिकूल प्रभाव परेको छ । यस विषयमा प्रभावित आयोजनाका प्रतिनिधिहरुबाट सम्बन्धित निकायबाट पटाधिकारीहरुलाई समस्याको अवगत गराइए पश्चात् आ. व. २०७८।०७९ देखि तेह्रथुम र संखुवासभाबाट उत्पादित विद्युत ने.वि.प्रा. को तुम्लिङटार सबस्टेशनमा जोडिन पुग्यो र यसबाट प्रसारण लाइनको कारणले हुने ट्रिपिङ्गमा केही हदसम्म मात्र सुधार आई कम्पनीको आयमा समेत बृद्धि भएको छ । हाल संचालनमा आइरहेको प्रसारण लाइनको विकल्पमा ने. वि. प्रा. ले भोजपुर - तुम्लिङटार ३३ के. भि. प्रसारण लाइन निर्माण सम्पन्न गरी परिक्षण कार्य समेत सम्पन्न गरिसकेको छ । तुम्लिङटारबाट इनरुवा जोड्ने प्रसारण लाइन पूरा भएको तर इनरुवामा निर्माणाधिन सब-स्टेशनको निर्माणकार्य अन्तिम चरणमा पुगेको अवस्था छ । उक्त सबस्टेशनको निर्माण कार्य सम्पन्न भै सकेपछि सब आयोजनाबाट उत्पादित विद्युत भोजपुर - तुम्लिङटार - इनरुवाबाट प्रसारण हुनेछ । जसले गर्दा Tripping समस्या समाधान हुने, प्रसारण लाइनको दुरी कम भै हाल कायम रहेको Line loss मा समेत कमी आई कम्पनीको आयमा सुधार हुन जानेछ ।

संगठित संस्थाका पिखुवा खोला साना जलविद्युत आयोजनाको संक्षिप्त प्राविधिक विवरणहरु निम्नानुसार रहेको छ :

विद्युत परियोजनाको नाम	: पिखुवा खोला साना जलविद्युत आयोजना
आयोजना स्थल	: पिखुवा खोला साना जलविद्युत आयोजनाको संरचना स्थल भोजपुर जिल्लाको देहायको उल्लेखित स्थानहरुमा रहेको छ ।
Intake and Head Canal	: भोजपुर न.पा. वडा नं ५ मा पर्दछ ।
Settling Basin, Headrace Pipe and Forebay	: भोजपुर नगरपालिका वडा नं ५ र वडा नं ६ मा पर्दछ ।
Penstock Pipe, Powerhouse and Tailrace	: भोजपुर नगरपालिका वडा नं ६ मा पर्दछ ।
Transmission line and Switchyard	: भोजपुर नगरपालिका वडा नं ६, ७ र ९ मा पर्दछ ।
श्रोत नदी	: पिखुवा खोलाको पानी
आयोजनाको किसिम	: रन अफ रिभर (ROR)
विद्युत उत्पादन अनुमति प्राप्त मिति	: नेपाल सरकार उर्जा मन्त्रालय विद्युत विकास विभागबाट ५,००० किलोवाटको लागि मिति २०७४/०४/२७ गते प्राप्त भएको
आयोजनाको कूल लागत	: रु.१,३०,५८,७३,४९४
आयोजनाको प्रति मेगावाट लागत	: रु. २६,११,७४,६९८।८०
आयोजनाको साधारण लगानी फिर्ता हुने अवधि	: ९.०७ वर्ष
आयोजनाको डिस्काउण्टमा लगानी फिर्ता हुने अवधि	: १८.११ वर्ष

Net Present Value(NPV), Internal Rate of Return (IRR) र साधारण लगानी फिर्ता हुने अवधि गणना विधि तथा तरिका

	वर्ष		नगद प्रवाह		डिष्काउन्टेड नगद प्रवाह	
२०७६-७७	०	१	(१,३०५,८७३,४९४.००)		(१,३०५,८७३,४९४.००)	
२०७७-७८	१	०.९२५९२५९२६	८५,४८३,२५९.७५	(१,२२०,३९०,१३४.२५)	७९,१५१,२५९.०३	(१,२२६,७२२,२३४.९७)
२०७८-७९	२	०.८४७३३८८२	१३३,६१५,९१०.७८	(१,०८६,७७४,२२३.४७)	११४,४४१०,३८	(१,११२,१६८,१२७.६५)
२०७९-८०	३	०.७९३८२२४१	१४१,२२३,२७०.६४	(९,४४,५४०,९४२.८३)	११२,१०७,५८८.४१	(१,०००,८६०,५४२.२४)
२०८०-८१	४	०.७३५०२९८५३	१४६,३७८,९८०	(७९,९१७,१७२)	१०७,४९२,९२०.४०	(८९२,४६७,६२२)
२०८१-८२	५	०.६८०५८२१९७	१५७,५७१,८२९.१८	(६४१,६००,४४५.२७)	१०७,२४०,५३३.७४	(७८५,२२७,०८८.१०)
२०८२-८३	६	०.६३०१६९६२७	१५९,६३१,७७१.७२	(४८१,९६८,३७३.५४)	१००,५९५,०९४.०३	(६८४,६३१,९९४.०८)
२०८३-८४	७	०.५८३४९२९५	१६१,६९०,३६३.२१	(३२०,२७८,३१०.३३)	९४,३४४,७७३.९४	(५९०,२६७,२२०.१४)
२०८४-८५	८	०.५४०२६८८८५	१५४,९८७,८२०.३५	(१६५,२९०,४८९.९९)	८३,७३५,०९६.८१	(५०६,५५२,१२३.३३)
२०८५-८६	९	०.५००२४८९६७	१५३,९९७,३६२.९७	(११,२९३,१२७.०१)	७७,०३७,०२१.७७	(४२९,५१५,१०१.५६)
२०८६-८७	१०	०.४६३९६३४८८	१५२,९२०,२०७.९०	१४१,६२७१८०.८८	७०,८३१,६९०.८१	(३५८,६८३,४१०.७४)
२०८७-८८	११	०.४२८८८२८५९	१५१,८२७,८३९.१८	२९३,४५५,०२०.०६	६५,११६,३५७.७९	(२९३,४६७,०५२.९५)
२०८८-८९	१२	०.३९७१३७५९	१५०,६८३,६२१.०१	४४४,१३८,६४१.०७	५९,८३८,५३९.१०	(२३३,७२८,५१३.८४)
२०८९-९०	१३	०.३६७६९७९२५	१३९,५९३,१७०.४५	५८३,७३१,८११.५२	५१,२२८,११९.०७	(१८२,४००,३९.४.७७)
२०९०-९१	१४	०.३४०४६१०४१	१२३,३३५,७३२.७७	७०७,०६७,५४४.२९	४१,९९१,०१२.०२	(१४०,४०९,३८२.७६)
२०९१-९२	१५	०.३१५२४१७०५	१२१,९६०,८२८.९५	८२९,०२८,३७३.२४	३८,४४७,१३९.६६	(१०१,९६२,२४३.१०)
२०९२-९३	१६	०.२९१८९०४६८	१२०,९३०,६८१.६६	९४९,९५९,०५४.९०	३५,२९८,५१३.२१	(६६,६६३,७२९.८९)
२०९३-९४	१७	०.२७०२६८९५१	१२०,२५१,७५१.२५	१,०७०,२१०,८०६.१५	३२,५००,३१४.७२	(३४,१६३,४१५.१७)
२०९४-९५	१८	०.२५०२४९०२९	१२३,९११,३५७.७०	१,१९४,१२२,१६३.८५	३१,००८,६९६.९६	(३,१५४,७१८.२१)
२०९५-९६	१९	०.२३१७२०६४	१२३,९११,३५७.७०	१,३१८,०३३,५२१.४४	२८,७११,७५६.४४	२४,५४७,०३८.२४
२०९६-९७	२०	०.२१४४८२०७	१२३,९११,३५७.७०	१,४४१,९४४,८७९.२४	२६,५८४,९५९.६७	४२,१४१,९९७.९१
२०९७-९८	२१	०.१९८६५४७४८	१२३,९११,३५७.७०	१,५६५,८५६,२३६.९४	२४,६१५,७०३.४०	७६,७५७,७०१.३१
२०९८-९९	२२	०.१८३९४०५०७	१२३,९११,३५७.७०	१,६८९,७६७,५९.६४	२२,७९२,३१७.९६	९९,५४०,०१९.२७
२०९९-२१००	२३	०.१७०३१५२८४	१२३,९११,३५७.७०	१,८१३,६७८,९५२.३४	२१,१०३,९९८.११	१२०,६५४,०१७.३८
२१००-२१०१	२४	०.१५७६९३३७	१२३,९११,३५७.७०	१,९३७,५९०,३१०.०३	१९,४४०,७३८.९९	१४०,१९४,७५६.३८
२१०१-२१०२	२५	०.१४६०१७९०५	१२३,९११,३५७.७०	२,०५१,५०१,६६७.७३	१८,०९३,२७६.८५	१५८,२८८,०३३.२२
२१०२-२१०३	२६	०.१३५२०१७६४	१२३,९११,३५७.७०	२,१८५,४१३,०२४.४३	१६,७५३,०३४.१२	१७५,०४१,०६७.३४

Net Present Value (NPV)	: रु. १७५,०४१,०६७.३४
Internal Rate of Return	: ९.५१%
साधारण लगानी फिर्ता अवधि	: ९.०७ वर्ष
डिष्काउन्टेड लगानी फिर्ता अवधि	: १८.११ वर्ष
Discounted Factor is assumed	: ८%

कम्पनीले सम्पूर्ण निर्माण कार्य सम्पन्न गरी मिति २०७६/०२/२७ बाट विद्युत उत्पादन गरी बिक्री गरिरहेको ।

कम्पनी र नेपाल विद्युत प्राधिकरण बीच सम्पन्न विद्युत खरीद-बिक्री सम्झौता (संशोधन समेत) का मुख्य-मुख्य बुँदाहरु निम्न बमोजिम रहेका छन् :

- पिखुवा खोला साना जलविद्युत आयोजनाबाट वार्षिक ३,०९,५३,९०२ किलोवाट घण्टा विद्युत उत्पादन तथा बिक्री गरिने कुरा मासिक उर्जा उत्पादन तालिकामा तोकिएको छ । यसमा वर्षायामको लागि २,४९,९९,४३३ किलोवाट घण्टा र सुख्खायामको लागि ५९,५४,४६९ किलोवाट घण्टा निर्धारण गरिएको छ । (विद्युत बिक्री सम्झौता दोश्रो संशोधन अनुसार)
- प्राधिकरणले व्यापारिक उत्पादन शुरु हुने मितिदेखि हरेक महिना कम्पनीले आयोजनाबाट उत्पादन गरी उपलब्ध गराएको कन्ट्याक्ट इनर्जीको परिमाणसमेतको उर्जा खरीद वापत वर्षा यामामा प्रति कि.वा. घण्टा रु.४.०० (चार रुपैया मात्र) र सुख्खा यामामा प्रति कि.वा. घण्टा रु.७.०० (सात रुपैया मात्र) विद्युत खरीद दरले हुन आउने रकम कम्पनी वा दफा ३४ अनुसारको अगुवा बैंक वा वित्तीय संस्थालाई बुझाउने छ । साथै व्यापारिक उत्पादन शुरु हुने मितिलाई आधार वर्ष मानी त्यसपछिको प्रत्येक आर्थिक वर्षको लागि ३ (तीन) प्रतिशतका दरले नौ (९) पटकसम्म मूल्यवृद्धि दिई निम्न तालिका अनुसार विद्युत उर्जा खरीद दर कायम गरिएको छ ।

आर्थिक वर्ष	सुख्खायाम (पौषदेखि चैत्रसम्म) (रु. प्रति युनिट)	वर्षायाम (बैशाखदेखि मार्गसम्म) (रु. प्रति युनिट)
व्यापारिक उत्पादन शुरु हुने मिति (COD)	७.००	४.००
COD पछिको पहिलो आर्थिक वर्ष	७.२१	४.१२
COD पछिको दोश्रो आर्थिक वर्ष	७.४२	४.२४
COD पछिको तेश्रो आर्थिक वर्ष	७.६३	४.३६
COD पछिको चौथो आर्थिक वर्ष	७.८४	४.४८
COD पछिको पाँचौ आर्थिक वर्ष	८.०५	४.६०
COD पछिको छैठौं आर्थिक वर्ष	८.२६	४.७२
COD पछिको सातौं आर्थिक वर्ष	८.४७	४.८४
COD पछिको आठौं आर्थिक वर्ष	८.६८	४.९६
COD पछिको नवौं आर्थिक वर्दिखि सम्झौता अवधिसम्म	८.८९	५.०८

- थप हुने जाने २,५२५ किलोवाट क्षमता अनुसारको थप कन्ट्याक्ट इनर्जीको हकमा वर्षा यामामा प्रति कि.वा. घण्टा रु.४.८० र सुख्खा यामामा रु.८.४० विद्युत खरीद हुन आउने रकम कम्पनी वा यस दफा ३४ अनुसारको अगुवा बैंक वा वित्तीय संस्थालाई बुझाउने छ । साथै, व्यापारिक उत्पादन शुरु हुने मितिबाट एक वर्ष पुगेको महिनाको लगते पछिको महिनादेखि लागू हुने गरी प्रत्येक वर्षको लागि ३ प्रतिशतका दरले ५ पटकसम्म साधारण मूल्यवृद्धि दिई दोश्रो संशोधनको बुदाँ नं १२.१ मा उल्लेख भएको तोश्रो तालिका बमोजिम हुनेछ ।

अवधि (व्यापारिक उत्पादन शुरु हुने मिति (COD) कायम भएको महिना लगतै पछिको महिनालाई पहिलो महिना मानी अवधि गणना हुनेगरी)	सुख्खायाम (पौषदेखि चैत्रसम्म) (रु. प्रति युनिट)	वर्षायाम (बैशाखदेखि मार्गसम्म) (रु. प्रति युनिट)
पहिलो महिना देखि १२ औं महिनासम्म	८.४०	४.८०
१३ औं महिनादेखि २४ औं महिनासम्म	८.६५	४.९४
२५ औं महिनादेखि ३६ औं महिनासम्म	८.९०	५.०९
३७ औं महिनादेखि ४८ औं महिनासम्म	९.१६	५.२३
४९ औं महिनादेखि ६० औं महिनासम्म	९.४१	५.३८
६१ औं महिनादेखि सम्झौता अवधिसम्म	९.६६	५.५२

- नेपाल विद्युत प्राधिकरणले अतिरिक्त उर्जा (Excess Energy) को हकमा मिति २०७१/०७/१३ मा भएको विद्युत खरीद बिक्री सम्झौता (संशोधित) को दफा १२.१ मा उल्लेख भए अनुसार माथि तोश्रो तालिकामा उल्लेखित संशोधित विद्युत खरीद दरको ५०% दरमा कम्पनीले विलिङ्ग गर्ने र प्राधिकरणले भुक्तानी गर्नेछ ।
- कम्पनीले जलविद्युत आयोजनामा जडित मेशिन औजारहरु तथा अन्य उपकरणहरुको पुरस्र्थापना मूल्यभन्दा कम नहुने गरी र प्रचलित कानून बमोजिम गर्नुपर्ने सबै प्रकारका बीमाहरू गरेको छ ।

कम्पनीको प्रबन्धपत्रको दफा ४ तथा नियमावलीको नियम ४ मा उल्लेख गरिए बमोजिम यस कम्पनीका मुख्य उद्देश्यहरु देहाय बमोजिम रहेको छ :-

(क) नेपाल सरकारबाट जलविद्युत परियोजनाको सर्वेक्षण, उत्पादन, प्रशारण, वितरण, स्वामित्व ग्रहण तथा संचालन गर्न अनुमति पत्र प्राप्त गरी जलविद्युत परियोजनाको निर्माण, स्वामित्व ग्रहण तथा संचालन गर्ने तथा परियोजनाबाट उत्पादित विद्युत बिक्री गर्ने ।
(ख) उत्पादित विद्युत राष्ट्रिय प्रशारण लाइनमा जोड्न आवश्यक पर्ने विद्युतगृह र प्रशारण/वितरण लाइन निर्माण तथा जडान गरी संचालन गर्ने ।
(ग) परियोजनाको आवश्यक निर्माण, उत्पादन, विद्युतगृह र प्रशारण/वितरण लाइनको संरक्षण, संचालन, उत्पादित विद्युत नेपालको कानून बमोजिम देशभित्र र बाहिर बिक्री गर्न तथा परियोजनाको एकिकृत र प्रभावकारी ढङ्गले विकास गर्न आवश्यक पर्ने योजना, अध्ययन अनुसन्धान, डिजाईन गर्ने तथा प्रतिवेदन तयार गर्ने ।
(घ) परियोजनाबाट उत्पादित विद्युत नेपाल सरकार वा नेपाल विद्युत प्राधिकरण वा अन्य निकाय/संस्थालाई कानून बमोजिम बिक्री वितरण गर्ने ।
(ङ) कानून बमोजिम सम्बन्धित निकायबाट अनुमति लिई परियोजनाबाट उत्पादित विद्युत निर्यात गर्ने ।
(च) कम्पनीको उद्देश्य वा हितका लागि सरकार सरकारी निकाय व्यक्ति, फर्म, कम्पनी संस्थासँग आवश्यक सम्झौता गर्ने ।
(छ) कम्पनीले आफ्नो उद्देश्य प्राप्त गर्न देहायका कामहरु गर्न सकोछ :
  १) कम्पनीलाई आवश्यक पर्ने जग्गा, भवन, सवारी साधन र आवश्यक उपकरण खरीद गर्न वा भाडामा लिई प्रयोग गर्ने ।
  २) कम्पनीलाई आवश्यक पर्ने कर्मचारी नियुक्त गर्ने तथा तिनको सेवाका शर्तहरु निर्धारण गर्ने ।
  ३) कम्पनीको नाममा बैंक तथा वित्तीय संस्थामा खाता खोल्ने र संचालन गर्ने ।
  ४) कम्पनीलाई आवश्यक पर्ने रकम बैंक वा कुनै वित्तीय संस्थाबाट कम्पनीले धितो राखी वा नराखी कर्जा लिने ।
  ५) कम्पनीको नामबाट शेयर तथा डिबेन्चर खरीद गर्ने तथा त्यसलाई बिक्री गर्ने ।
  ६) नेपाल सरकार, विद्युत विकास विभागसँग परियोजना विकास सम्झौतामा हस्ताक्षर गर्ने ।
  ७) परियोजनाको विस्तृत अध्ययन, अध्यावधिक सभाव्यता अध्ययन तथा वातावरणीय प्रभाव मूल्यांकन गर्ने गराउने ।
  ८) परियोजनाबाट उत्पादित विद्युत बिक्री गर्न नेपाल विद्युत प्राधिकरण वा अन्य विद्युत खरीद गर्ने निकायसँग विद्युत खरीद सम्झौता गर्ने ।
  ९) कम्पनीको कुनै सम्पत्तिको अवमूल्यन गर्नु परेमा वा गर्न गर्नु परेमा, सुधार गर्नु परेमा, बढाउनु परेमा वा यथास्थितिमा राख्नु परेमा वा रेडिमेक्लल अग्राधिकार शेयर वा अन्य जुनसुकै उद्देश्ले कम्पनीको हित रक्षा गर्नका लागि ह्रास कोष, संचय कोष, बिमा कोष वा अन्य कोष खडा गर्ने ।
  १०) नेपाल सरकार माततहतको विद्युत विकास विभागबाट परियोजनाको निर्माण अनुमति प्राप्त गर्ने ।
  ११) परियोजनाको लागि आवश्यक डिजाइन, स्पेसिफिकेसन तयार गरी निर्माण साम्राग्रीहरुको व्यवस्था गर्ने ।
  १२) परियोजनाको निर्माण सकिए पश्चात् विद्युत केन्द्र (Power Station) को संचालनको कार्य गर्ने ।
  १३) कम्पनीको कुनै पनि अधिकार वा सम्पत्तिमा जुनसुकै तरिकाले संलग्न भई बिक्री गर्ने, सुधार गर्ने, व्यवस्थित गर्ने, विकास गर्ने, सट्टापट्टा गर्ने, कर्जा वा पट्टा वा वहालमा लिने/दिने उपपट्टा, उपबहाल, धितो बन्धक वा कुनै किसिमले प्रबन्ध गर्ने ।
  १४) कम्पनीको कुनै वा पुरै उद्देश्य प्राप्तिको लागि स्वदेशी/विदेशी व्यक्ति/फर्म/कम्पनी/संस्थासँग परियोजनाको लागि आवश्यक सामाग्रीहरु खरीद गर्ने तथा प्राविधिक वित्तीय वा अन्य सहयोगको लागि सम्झौता वा करार गर्ने ।
  १५) कम्पनीको उद्देश्य प्राप्तिको लागि अन्य जुनसुकै आवश्यक पर्ने कानून बमोजिमका क्रियाकलापहरु गर्ने ।

(६) धितोपत्र जारी गर्नुको उद्देश्य :
कम्पनी ऐन, २०६३ तथा धितोपत्र दर्ता तथा निष्काशन नियमावली, २०७३ मा भएका प्रावधानहरु तथा कम्पनीको प्रबन्धपत्र तथा नियमावलीमा भएको व्यवस्था बमोजिम जारी पूँजीको १० प्रतिशत अर्थात रु.६,२०,००,०००/- रकम बराबरको रु.१००/- अंकित दरका ६,२०,००० कित्ता साधारण शेयर आयोजना प्रभावित क्षेत्रका स्थानीय बासिन्दाहरुका लागि र जारी पूँजीको १०% अर्थात रु.६,२०,००,०००/- रकम बराबरको रु.१००/- अंकित दरका ६,२०,००० कित्ता सर्वसाधारणहरुको बिक्री वितरण गर्ने व्